

**T.C.**  
**ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İHALE İLANI**

**1-) İDARENİN**

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi  
b) Adresi :Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR  
c) Telefon ve faks numarası :0 222 2114000 – 0 222 3208888  
d)Elektronik posta adresi (varsa) :emlak.istimlak@tepebasi.bel.tr.

**2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda bilgileri yazılı 2 adet taşınmazın kiralanması işidir.

**3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI**

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile

**4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI**

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m<sup>2</sup>'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan gayrimenkullerin kiralanması işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

<b>İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI</b>	<b>İŞİN SÜRESİ</b>	<b>MUHAMMEN BEDELİ AYLIK</b>	<b>GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ</b>	<b>ALANI M<sup>2</sup></b>	<b>İHALE TARİHİ</b>	<b>İHALE SAATİ</b>
Yeşiltepe Mahallesi 20930 ada 1 parselde bulunan Binanın Zemin ve bodrum katının kiralanması	3 Yıl	29.000,00-TL	31.320,00-TL	Zemin kat:1947 m <sup>2</sup> Bodrum kat :1.173 m <sup>2</sup> Toplam :3.120 m <sup>2</sup>	28/06/2022	11:00
Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:82/11 adresinde Bulunan Restaurant işyerinin kiralanması	3 Yıl	25.000,00-TL+KDV	27.000,00-TL	865,50 m <sup>2</sup>	28/06/2022	11:10

**5-) İHALE DÖKÜMANLARININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ**

5.1- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, 27/06/2022 Pazartesi günü saat en geç 16:00'a kadar 1.000,00-TL karşılığında satın alınabilecektir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

**6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER**

- a) Kanuni ikametgah belgesi,  
b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı,  
c) Gerçek Kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,  
ç) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,  
d) 1- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, vekalet halinde vekalet edenlerin vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri,  
2- Gerçek kişilerin ise imza beyanlarını vermeleri,  
e) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,  
f) İş ortaklıklarında, ortakların hisse oranları ve işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını belirten noter onaylı ortaklık sözleşmesi verilmesi zorunludur.

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLÂN OLUNUR.